

BETTER STATIONS.



BALBOA PARK 車站現代化建設

工程項目宗旨

Balboa Park 車站現代化建設的宗旨是要將資源投資於車站與四周區域，以增加交通運輸量並提升社區的生活品質。該計畫將識別有助於車站現代化並改善車站功能與整體客戶體驗的專案。

工程項目目標

1. 提升 Balboa Park 車站，將其建立為吸引人的公共空間與社區樞紐
2. 現代化與更新車站的實體情況
3. 確定車站反映出 BART 的永續目標
4. 改善車站的出入口、載運量與運作
5. 支持鄰里的願景並使 Balboa Park 車站的改善工作以社區為先

BETTER STATIONS.



BALBOA PARK 規劃背景



主要設施：

- Muni 車站、Yard 與相關基礎建設
- 舊金山城市學院
- 高中與中學
- Balboa Park 保護區

運輸通道：

- BART
- MUNI
- I-280

BETTER STATIONS.



BALBOA PARK 轉型



未來重新發展的場址

緊鄰 Balboa Park BART 車站的 Upper Yard 已經被列入未來重新發展的標的，以納入轉運導向的開發案 -- 平價住房與其他社區便利設施。



在 Balboa Park 車站區域所規劃的 SFMTA 改善工程。



BART 目前正聯手 SFMTA 與 SFCTA 共同改善 Balboa Park MUNI 車站的交通轉乘狀況。

BETTER STATIONS.



BALBOA PARK 議題與機會

良好的修復狀態

- 電力與電力輸配
- 提高載運量
- 害蟲防治/野鴿防治
- 驗票機/車票販賣機與其他系統



老舊的車站組件與基礎結構導致定期的服務中斷。

- 休息室與洗手間
- 屋頂/天花板結構



增加對保養與維護的投資有助於維持 BART 運行。

安全與保全

- 燈光昏暗
- 能見度/視線不佳
- 偏僻/少有人跡的區域可能感覺不安全
- 逃票



現有的車站情況



改善的照明與視線有助於形成更安全更開放的車站環境，如同上面的範例。

BETTER STATIONS.



BALBOA PARK 議題與機會

通用出入口

- 單一車站電梯
- 標示不足
- 穿越馬路安全改善工程
- 整體行人改善工程
- 自行車出入改善工程



現有的車站情況



擴充的設施例如電扶梯與電梯，以及實行人安全措施，有助於確保所有乘客的安全進出。

永續性

- 改善效率
(日光照明、LED 照明)
- 資源保育
- 電梯/電扶梯
- 材料與裝潢



現有的車站情況



如同上述的零碳車站範例，結合現代設計與技術，可以推動永續性並降低維護成本。