

## ESTUDIO INICIAL/DECLARACIÓN NEGATIVA MITIGADA PRELIMINAR

### RESUMEN EJECUTIVO

---

**Fecha de publicación del Estudio Inicial/Declaración Negativa Mitigada Preliminar: 3 de diciembre de 2010**

---

**Título del proyecto:** Proyecto del Complejo de Mantenimiento de Hayward

**Agencia principal:** Distrito de Transporte Rápido del Área de la Bahía de San Francisco (San Francisco Bay Area Rapid Transit District)

**Persona de contacto en la agencia:** Ellen Smith

**Teléfono:** (510) 287-4758

---

**Ubicación del proyecto:** El proyecto está ubicado en el Condado de Alameda, al sur de Industrial Parkway en la Ciudad de Hayward y se extiende hacia el sur de la calle Whipple Road hasta aproximadamente la calle D Street en Union City, entre dos líneas existentes de ferrocarriles de Union Pacific Railroad (UPRR).

**Descripción del proyecto:** El Distrito de Transporte Rápido del Área de la Bahía de San Francisco (*The San Francisco Bay Area Rapid Transit District*, BART) opera y mantiene 104 millas de vías y 43 estaciones, que permiten que se realice un promedio de 360,000 viajes de pasajeros cada día laborable en los condados de San Francisco, Alameda, Contra Costa y San Mateo. En los próximos 30 años, BART necesitará vehículos adicionales para satisfacer las futuras demandas asociadas con el crecimiento de la población en la región y la expansión del sistema. Por consiguiente, BART necesita instalaciones más amplias de depósito y mantenimiento para ocuparse de la expansión de la flota. El proyecto propuesto del Complejo de Mantenimiento de Hayward consistiría en la adquisición y mejora de tres propiedades en la zona oeste del depósito existente Hayward Yard y la construcción de vías adicionales de depósito para un máximo de 250 vehículos en la propiedad de BART no desarrollada en la zona este del depósito Hayward Yard. Los cambios y otras modificaciones de las vías se realizarían tanto en el norte como en el sur de la calle Whipple Road. El lugar del proyecto está habilitado para usos industriales y las actividades propuestas serían coherentes con esta designación de la zona.

**Este proyecto no podría tener un impacto importante en el medio ambiente:** Esta conclusión se basó en los criterios de las Pautas de la Secretaría de Estado de Recursos (Secciones 15064, 15065 y 15070), y los motivos documentados en el Estudio Inicial/Declaración Negativa Mitigada del proyecto. Las medidas de mitigación están incluidas en este proyecto para evitar impactos potencialmente importantes.

**Copias del Estudio Inicial/Declaración Negativa Mitigada:** Se pueden revisar las copias del Estudio Inicial/Declaración Negativa Mitigada en el sitio web de BART en [bart.gov/hmc](http://bart.gov/hmc). Las copias del documento también se pueden obtener si llama por teléfono al siguiente número y deja sus datos para que se comuniquen con usted. 510-287-4758. Recibirá por correo una copia del documento. Además, las copias del Estudio Inicial/Declaración Negativa Mitigada están disponibles en las principales bibliotecas de Hayward y Union City.

Las copias del Estudio Inicial/Declaración Negativa Mitigada y los documentos de referencia están disponibles para su revisión en las oficinas del Distrito de Transporte Rápido de la Bahía de San Francisco. 300 Lakeside Drive, 16<sup>th</sup> Floor, Oakland, CA 94612.

**Reunión pública:** BART realizará una segunda audiencia pública para recibir comentarios públicos sobre el Estudio Inicial/Declaración Negativa Mitigada Preliminar. La reunión se llevará a cabo el jueves 20 de enero de 2011, desde las 6:30 p.m. hasta las 8:00 p.m. en la Iglesia Bautista de Fairway Park, 425 Gresel Street, Hayward.

Anteriormente, BART realizó una audiencia pública para recibir comentarios públicos el miércoles 15 de diciembre de 2010 en Union City.

**Comentarios sobre el Estudio Inicial/Declaración Negativa Mitigada Preliminar:** El período comenzó el 3 de diciembre de 2010 y se extenderá hasta el 11 de febrero de 2011 a las 5 p.m. Los comentarios se recibirán en una audiencia pública por escrito, por medio de fax o por correo electrónico. Los comentarios por correo electrónico se pueden enviar a la siguiente dirección: [esmith1@bart.gov](mailto:esmith1@bart.gov). Los comentarios por escrito se recibirán por fax al 510-464-7673 o por correo postal a la siguiente dirección:

San Francisco Bay Area Rapid Transit District  
Attention: Ellen Smith  
300 Lakeside Drive, 16th Floor  
Oakland, CA 94612