



MODERNIZACIÓN DE LA ESTACIÓN BALBOA PARK

Propósito del proyecto

El propósito del plan de modernización de la estación Balboa Park es **invertir recursos en la estación y en las áreas que la rodean** para hacer mejoras en el uso del transporte y en la calidad de vida en la comunidad. En el plan se identificarán proyectos que permitirán **modernizar y mejorar la funcionalidad de la estación** y la experiencia general del cliente.

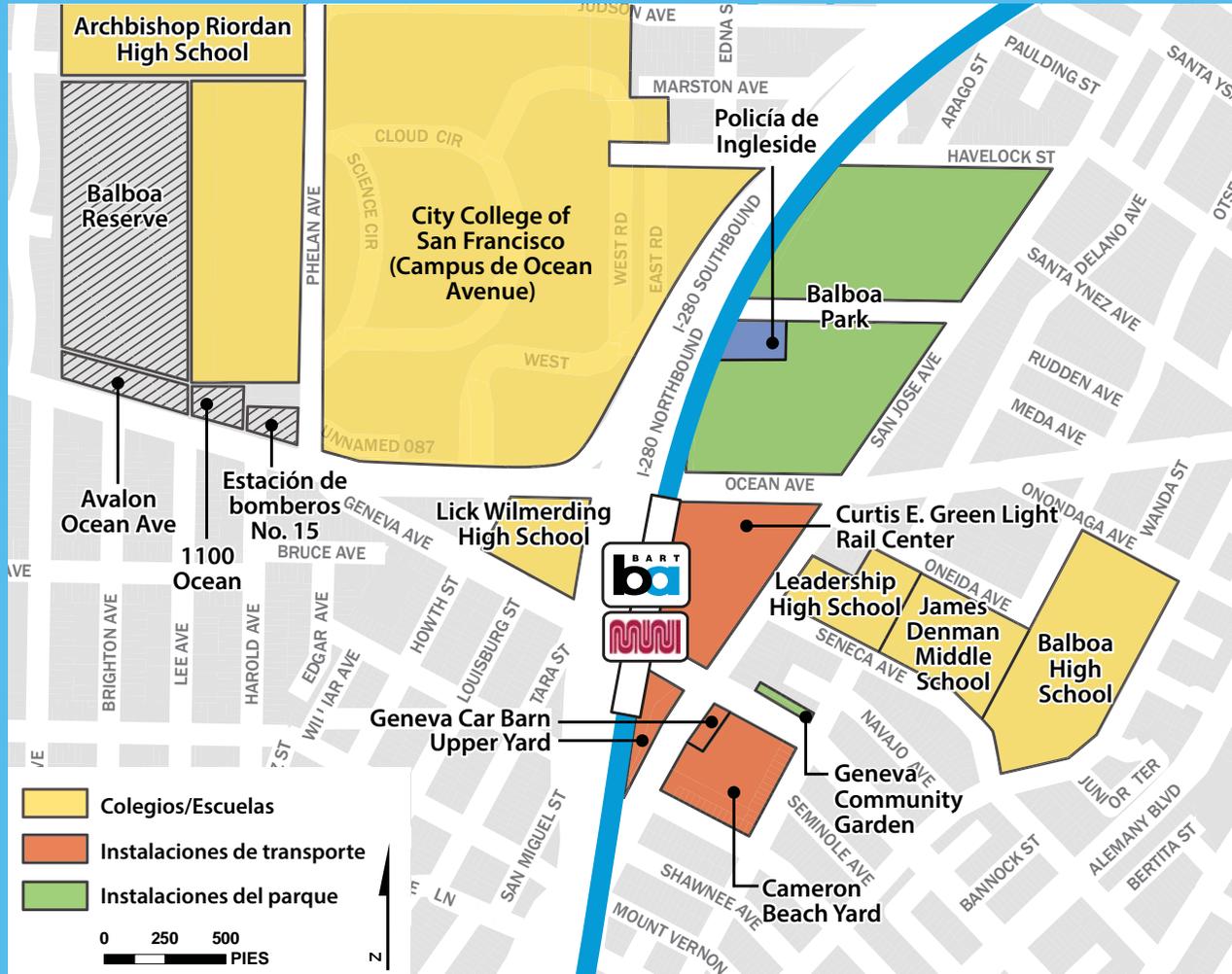
Objetivos del proyecto

1. Mejorar la estación Balboa Park para establecerla como un **espacio público atractivo y eje de la comunidad**
2. **Modernizar y actualizar** las condiciones físicas de la estación
3. Garantizar que en la estación **se reflejen los objetivos de sustentabilidad de BART**
4. Mejorar el **acceso, la capacidad y las operaciones** de la estación
5. Apoyar la **visión del vecindario** e integrar una estación Balboa Park mejorada con **prioridades de la comunidad**

BETTER STATIONS.



CONTEXTO DE PLANIFICACIÓN DE LA ESTACIÓN BALBOA PARK



Instalaciones clave:

- Estación de Muni, espacios para aparcar, e infraestructuras relacionadas
- City College of San Francisco
- Escuelas elementales y secundarias
- Embalse de Balboa Park

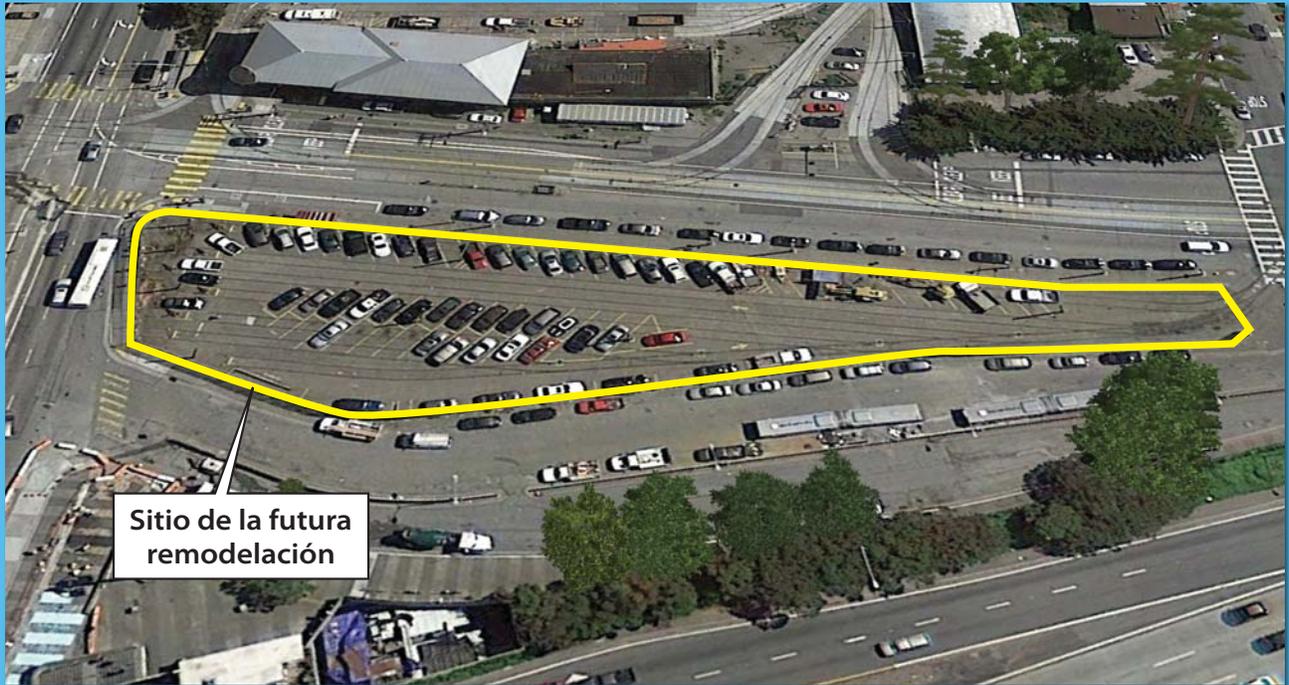
Corredor de transporte:

- BART
- MUNI
- I-280

BETTER STATIONS.



TRANSFORMACIÓN DE LA ESTACIÓN BALBOA PARK



El Upper Yard adyacente a la estación Balboa Park de BART se remodelará próximamente e incluirá desarrollos orientados a la circulación, viviendas asequibles y otros servicios para la comunidad.



Mejoras de SFMTA planeadas en el área de la estación Balboa Park.



BART trabaja en colaboración con SFMTA y SFCTA para mejorar la conectividad con el corredor municipal desde Balboa Park.

BETTER STATIONS.



PROBLEMAS Y OPORTUNIDADES EN LA ESTACIÓN BALBOA PARK

En buen estado

- Energía eléctrica y distribución de energía
- Mejoras en la capacidad
- Control de plagas/palomas
- Puerta de admisión/Máquina de venta de boletos y otros sistemas
- Salas de descanso y baños
- Estructura de techo/cielo raso



Se producen interrupciones periódicas en el servicio debido a la antigüedad de los componentes de la estación y la infraestructura.



El aumento de la inversión en tareas de conservación y mantenimiento permite que BART siga funcionando.

Seguridad y protección

- Iluminación tenue
- Poca visibilidad/líneas de visión
- Áreas alejadas/inactivas inseguras
- Fraude en el pago de boletos



Estado actual de la estación



La iluminación mejorada y las líneas de visión contribuyen a que la estación sea más segura, más abierta, como en el ejemplo de arriba.

BETTER STATIONS.



PROBLEMAS Y OPORTUNIDADES EN LA ESTACIÓN BALBOA PARK

Acceso universal

- Ascensor para cada estación
- Señalización insuficiente
- Mejoras en la seguridad en los cruces
- Mejoras generales para peatones
- Mejoras en el acceso para bicicletas



Estado actual de la estación



La ampliación de las instalaciones, tales como escaleras mecánicas y ascensores, además de la aplicación de medidas de seguridad para peatones, pueden ayudar a proporcionar un acceso seguro para todos los usuarios.

Sustentabilidad

- Mejora de la eficiencia (iluminación natural, iluminación LED)
- Conservación de los recursos
- Ascensores/escaleras mecánicas
- Materiales y acabados



Estado actual de la estación



La incorporación de un diseño moderno y tecnología, como en el ejemplo anterior de una estación de trenes de carbono neutral, puede promover la sustentabilidad y reducir los costos de mantenimiento.